

**Ogłoszenie
– wymagania stawiane przez Zamawiającego**

1. Nazwa i adres zamawiającego: **Powiatowy Urząd Pracy w Ciechanowie**

ul. Tadeusza Sygietyńskiego 11, 06-410 Ciechanów

2. Nazwa przedmiotu zamówienia: **Remont podjazdu dla osób z niepełnosprawnością i schodów wejściowych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Ciechanowie.**

3. Zakres przedmiotu zamówienia (opis):

Przedmiotem zamówienia jest remont podjazdu dla osób z niepełnosprawnością i schodów wejściowych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Ciechanowie.

Inwestycja obejmuje poniższe prace:

a) Prace rozbiórkowe i przygotowawcze:

- rozbiórka istniejącej pochylni dla niepełnosprawnych z nawierzchnią z lastryko o wymiarach w rzucie poziomym 13,77 x 1,50 m wraz z demontażem balustrad stalowych,
- wycięcie i utylizacji balustrad schodowych pomiędzy istniejącymi słupami stalowymi zadaszenia schodów,
- skucie płytek na istniejących schodach, rozbiórka istniejących stopni oraz skucie nawierzchni spocznika na gł. ok. 5 cm, w celu umożliwienia ułożenia docelowych płyt,
- skucie istniejącego wykończenia boków schodów z mozaiki oraz wyrównanie zachodniego boku do kąta prostego,
- rozbiórka kolidującego chodnika z kostki betonowej.

b) Wykonanie nowego podjazdu dla niepełnosprawnych:

- korytowanie nawierzchni,
- obsadzenie palisad betonowych 12x18 cm na ławach z betonu C8/10,
- wykonanie nawierzchni zjazdu z płyt tarasowych 80x60x4 cm na podsypce cementowo-piaskowej, zagęszczonej mechanicznie,
- montaż nowych balustrad dla niepełnosprawnych, stalowych, dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych (rozstaw i poręczce zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi).

Charakterystyczne wymiary pochylni dla niepełnosprawnych:

- długość całkowita pochylni: 17,63 m,
- szerokość całkowita: 1,44 m,
- szerokość między palisadą: 1,20 m,
- powierzchnia zabudowy: 25,39 m².

c) Remont istniejących schodów:

- rozbiórka istniejącej i wykonanie nowej okładziny spocznika i stopni schodowych z płytek ceramicznych 60x30 cm, wraz z przygotowaniem powierzchni,

- skucie i wykonanie nowej okładziny boków schodów z tynku mozaikowego, wraz z przygotowaniem powierzchni i wykonaniem warstwy zbrojącej,
- oczyszczenie i malowanie farbą antykorozyjną istniejących słupów stalowych zadaszenia oraz balustrad schodowych – słupy z kształtowników prostokątnych 10x10x260 cm,
- montaż wycieraczki systemowej zewnętrznej na profilach aluminiowych z wkładem szczotkowym, zlicowana z okładziną spocznika, o wymiarach 60x90 cm, wysokość 17 mm.

Charakterystyczne wymiary schodów:

- długość całkowita: 4,70 m,
- szerokość całkowita: 5,48 m
- wysokość: 0,90 m,
- powierzchnia zabudowy: 25,76 m².

d) Wykonanie nowego chodnika łączącego istniejące wejście z podjazdem dla niepełnosprawnych – z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce piaskowo-cementowej, długości 0,95 m, szerokości 1,44 m.

e) Wykonanie oznakowania dla osób niepełnosprawnych.

Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wcześniejszej wizji lokalnej po telefonicznym uzgodnieniu. Wycenę remontu należy sporządzić zgodnie z klasyfikacją robót przedstawioną w kosztorysie inwestorskim. Należy wskazać okres gwarancji.

4. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w terminie:

do dnia 24.09.2025 roku, godz. 9:30.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.09.2025 roku o godzinie 10:00.

Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.

Termin związania ofertą: 30 dni.

5. **Planowany termin realizacji zamówienia: do dnia 01.12.2025 r.**

6. Wymagania stawiane Wykonawcom:

a) wymagania dotyczące udziału w postępowaniu:

o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy

- posiadają aktywny wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/ Krajowego Rejestru Sądowego, którego przedmiot działalności obejmuje roboty budowlane/remontowe.
- dysponują odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, osobowym, finansowym, wiedzą i kwalifikacjami pozwalającymi na należyte zrealizowanie do wykonania przedmiotu zamówienia.
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.
- nie zalegają z opłacaniem podatków ani składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne.
- zobowiążą się do wykonania przedmiotu zamówienia maksymalnie do dnia 01.12.2025 roku.

- zrealizowali lub są w trakcie realizacji co najmniej jednej usługi/roboty budowlanej.

Dokumenty potwierdzające spełnianie warunku udziału w postępowaniu:

– oświadczenie Wykonawcy (zał. 3), wykaz usług/robót budowlanych (zał. 5).

b) wymagania związane z wykonaniem usługi:

- remont będzie wykonywany na terenie czynnego Urzędu, dlatego miejsce remontu należy zabezpieczyć, oznaczyć i wygrodzić. Materiały z demontażu należy usunąć we własnym zakresie poza teren Urzędu. Podczas prowadzenia prac należy przestrzegać zasad BHP zgodnie ze specyfiką prowadzonych robót. Wykonywane prace nie mogą wpływać na pracę Urzędu oraz nie mogą powodować przestoju w pracy.
- po realizacji zamówienia sporządzony zostanie protokół odbioru potwierdzający wykonanie zamówienia.
- cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty (w tym podatki i koszty dostawy) związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez zamawiającego;
- płatność za realizację zamówienia nastąpi poleceniem przelewu z naszego konta w ciągu 30 dni po wykonaniu usługi, podpisaniu protokołu i otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury.

c) wymagania dotyczące oferty:

- ofertę należy złożyć w formie pisemnej w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie/opakowaniu, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do Zamawiającego na adres podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem Wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

**Oferta w postępowaniu o wartości mniejszej niż 130 000 złotych
na Remont podjazdu dla osób z niepełnosprawnością
i schodów wejściowych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Ciechanowie**
- nie otwierać przed 24.09.2025 r. godz. 10:00.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty/opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- Formularz ofertowy – zał. 1,
- Zaakceptowany wzór umowy – zał. 2,
- Oświadczenie wykonawcy – zał. 3,
- Zaakceptowany kosztorys inwestorski – zał. 4,
- Wykaz usług/robót budowlanych – zał. 5.

Zamawiający **nie przewiduje** wzywania Wykonawców do uzupełnienia dokumentów.

Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane, zostaną uznane za odrzucone.

7. Kryteria oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Znaczenie (waga) kryterium przy ocenie ofert	Maksymalna liczba punktów do otrzymania w kryterium	
1	Cena oferty	60 %	60,00	
2	Gwarancja	40 %	24 miesiące	10,00
			36 miesięcy	20,00
			48 miesięcy	40,00
Przyjmuje się , że 1 % = 1 pkt Łączna maksymalna liczba punktów, którą może otrzymać oferta wynosi 100.				

Wartość punktowa oferty w kryterium cena obliczona będzie na podstawie poniższego wzoru:

$$W_c = \frac{C_n}{C_{of}} \times 100 \times 60 \% = \text{suma punktów}$$

gdzie :

W_c - wartość oferty, w kryterium Cena

C_n - najniższa oferowana cena brutto

C_{of} - cena brutto badanej oferty

Wartość punktowa oferty wyliczona będzie na podstawie poniższego wzoru

$$W_{of} = W_c + W_g$$

gdzie:

W_c - wartość oferty, w kryterium Cena

W_g – wartość oferty w kryterium gwarancja;

7. Tryb postępowania: § 14 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 złotych - zamówienie publiczne o wartości mniejszej niż 130 000,00 złotych.

.....
(Podpis Dyrektora)